

Lp Sülvi Seppel-Hüvonen
Maade osakonna juhataja
Transpordiamet
e-post: info@transpordiamet.ee

Teie: 15.01.2024 nr 8-4/24/21719-4

Meie: (digitaalallkirja kuupäev) nr
3-1.1/2024/219

Vastus pöördumisele

Olete palunud Riigimetsa Majandamise Keskuselt (edaspidi *RMK*) teavet seoses Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olevast, Pärnu maakonnas Pärnu linnas Paikuse alevis asuvast Surju metskond 42 kinnisasjast (kinnistusraamatu registriosana nr 9494150, katastritunnus 62401:001:0912, pindala 29,93 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1898) ligikaudu 4,3 ha suuruse osa eraldamise ja selle võimaliku võõrandamisega Pärnu linnale. Pöördumine on ajendatud asjaolust, et Transpordiamet vajab oma ülesannete täitmiseks Pärnu linnale kuuluvat Keraamika tn 1 kinnisasja ning kõnealune riigimetsast eraldatav osa oleks selle vahetusmaa. Märkite ka, et kinnisasjade vahetusprotsess toimuks vastavalt kinnisasja avalikes huvides omandamise seadusele ja palute RMK põhimõttelist nõusolekut kinnisasja vahetamise ettepanekule.

Kuivõrd olemuselt on tegemist riigivara võõrandamisega, siis selgitame, et RMK valduses oleva riigivara võõrandamise eelduseks on et taotletav kinnisasi ei ole RMK-le vajalik oma põhimäärusest tulenevate ülesannete täitmiseks. Käesolevaga anname teada, et RMK ei pea võimalikuks ega põhjendatuks kasutada riigimetsa, so soovitud osa Surju metskond 42 kinnisasjast, et omandada silla ehitamiseks vajalikku ärimaad omavalitsuselt. Antud riigimets on Paikuse alevi metsade kõrgendatud avaliku huviga ala. Koostöös kohalike elanike ja kohaliku omavalitsusega oleme seal koostanud metsatööde plaani aastateks 2024-2033, mis kinnitati 2023. aasta lõpus. Kaasamise protsessi käigus on RMK kohalikule kogukonnale kinnitanud, et antud maa-ala säilitatakse metsana ja metsamajandamine toimub kooskõlas kinnitatud metsatööde plaaniga. RMK saab aga lubatud tagada vaid juhul, kui maa on ja jääb RMK valdusesse. Seega on Surju metskond 42 kinnisasi tervikuna RMK-le vajalik oma põhimäärusega sätestatud ülesannete täitmiseks ja selle kinnisasja (ega selle osa) võõrandamist RMK ei kavanda.

Mõistes, et rajatava silla puhul on tegemist riiklikult olulise objektiga mille valmimise on Pärnu linn sidunud riigilt sobiva vahetusmaa saamisega, siis selles piirkonnas olevast RMK valdusest võiks võimaliku vahetusmaana kõne alla tulla Surju metskond 30 (56801:004:0293) kinnisasjal asuv Mihkel Lüdigi mälestuspargi ala, vt manuses olev maa-

ala skeem. Juhul kui antud ala on ka osapoolte jaoks käsitletav võimaliku vahetusmaana, palume enne vahetusprotsessi algatamist RMK-d täiendavalt teavitada.

Vabandame vastuse viibimise pärast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsäülem

Lisa: maa-ala skeem

Teadmiseks: Kliimaministeerium

Aliis Kevvai, Vändra metsäülem tel 5303 1010
Piret Tauer, maamüügi spetsialist, tel 5340 8325